ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-42	UNIDAD	Suministro e instalación de puerta de madera para baño. Incluye marco metálico lámina C18

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	2.500,00
Equipo de soldadura		5.000,00	1,00	5.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**7.500,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Puerta madera entamborada 2x0,65	Unidad	1,00	303.900,00	303.900,00
Lámina de acero C18 2X1	Unidad	0,50	114.340,00	57.170,00
Bisagras	Unidad	2,00	7.333,00	14.666,00
Chapa de manija	Unidad	1,00	48.900,00	48.900,00
Soldadura eléctrica	Kg	0,50	12.000,00	6.000,00
Mortero para resanes	Global	1,00	10.000,00	10.000,00
			VALOR MATERIALES $	**440.636,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Ayudante	33.350,00	75,00%	58.362,50	1,00	58.362,50
1 Oficial	60.000,00	75,00%	105.000,00	1,00	105.000,00
				VALOR MANO DE OBRA $	**163.362,50**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**611.499,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	134.530,00
	IMPREVISTOS	1,00%	6.115,00
	UTILIDAD	5,00%	30.575,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**171.220,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**782.719,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

ALCALDIA DE PALMIRA
SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-41	UNIDAD	Suministro, transporte e instalación de luminaria LED tipo reflector de 100W.

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramiento	Manual	Global	1,00	500,00
Andamio	Tubular	500,00	0,20	2.500,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**3.000,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Luminaria LED Highbay Gc350 100W luz blanca dimerizable de 100W	Unidad	1,00	464.900,00	464.900,00
Caja octogonal con tapa	Unidad	1,00	19.900,00	19.900,00
Prensa estopa	Unidad	1,00	2.800,00	2.800,00
Cadena se sujeción	ML	4,00	7.900,00	31.600,00
Cable encauchetado 3 x 12	ML	3,00	9.500,00	28.500,00
			VALOR MATERIALES $	**547.700,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Tecnico Electricista	70.000,00	75,00%	122.500,00	3,00	40.833,33
1 Ayudante de Electricista	45.000,00	75,00%	78.750,00	3,00	26.250,00
				VALOR MANO DE OBRA $	**67.083,33**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**617.783,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	135.912,00
	IMPREVISTOS	1,00%	6.178,00
	UTILIDAD	5,00%	30.889,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**172.979,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**790.762,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD		
NP-40	UNIDAD	**DESCRIPCION:**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED DE SOBREPONER 18 W IP20 6500

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramiento	Manual	Global	1,00	500,00
Andamio	Tubular	500,00	1,00	500,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**1.000,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Lámpara LED de sobreponer 18W	Unidad	1,00	178.764,00	178.764,00
			VALOR MATERIALES $	**178.764,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Tecnico Electricista	70.000,00	75,00%	122.500,00	4,00	30.625,00
1 Ayudante de Electricista	45.000,00	75,00%	78.750,00	4,00	19.687,50
				VALOR MANO DE OBRA $	**50.312,50**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**230.077,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	50.617,00
	IMPREVISTOS	1,00%	2.301,00
	UTILIDAD	5,00%	11.504,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**64.422,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**294.499,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-39	UNIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS DE EMERGENCIA

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramiento	Manual	Global	1,00	500,00
Andamio	Tubular	500,00	1,00	500,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**1.000,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Lámpara de emergencia	Unidad	1,00	95.900,00	95.900,00
Accesorios de fijación	Global	1,00	5.000,00	5.000,00
			VALOR MATERIALES $	**100.900,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Tecnico Electricista	70.000,00	75,00%	122.500,00	6,00	20.416,67
1 Ayudante de Electricista	45.000,00	75,00%	78.750,00	6,00	13.125,00
				VALOR MANO DE OBRA $	**33.541,67**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**135.442,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	29.797,00
	IMPREVISTOS	1,00%	1.354,00
	UTILIDAD	5,00%	6.772,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**37.923,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**173.365,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-38	UNIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PARCIAL DE ALIMENTACIÓN PARA EL SISTEMA DE PRESIÓN CONSTANTE

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	500,00
Andamio	Tubular	500,00	1,00	500,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**1.000,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Tablero S parcial 1. Incluye herrajes	Unidad	1,00	450.900,00	450.900,00
Curva EMT eléctrico	Unidad	1,00	21.900,00	21.900,00
Tubo EMT eléctrico 1"	ML	3,00	22.663,00	67.989,00
Bridas de sujeción	Global	1,00	29.800,00	29.800,00
			VALOR MATERIALES $	**570.589,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Tecnico Electricista	70.000,00	75,00%	122.500,00	1,00	122.500,00
1 Ayudante de Electricista	45.000,00	75,00%	78.750,00	1,00	78.750,00
				VALOR MANO DE OBRA $	**201.250,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**772.839,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	170.025,00
	IMPREVISTOS	1,00%	7.728,00
	UTILIDAD	5,00%	38.642,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**216.395,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**989.234,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-37	ML	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT PARA TRANSPORTE DE LÍNEAS DE ILUMINACIÓN DE CELDAS

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramiento	Manual	Global	1,00	500,00
Andamio	Tubular	500,00	0,20	2.500,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**3.000,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Tubo EMT de 3/4"	Unidad	0,34	47.600,00	16.184,00
Unión EMT	Unidad	0,35	2.600,00	910,00
			VALOR MATERIALES $	**17.094,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Tecnico Electricista	70.000,00	75,00%	122.500,00	20,00	6.125,00
1 Ayudante de Electricista	45.000,00	75,00%	78.750,00	20,00	3.937,50
				VALOR MANO DE OBRA $	**10.062,50**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**30.157,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	6.635,00
	IMPREVISTOS	1,00%	302,00
	UTILIDAD	5,00%	1.508,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**8.445,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**38.602,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-36	ML	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTA CABLE PARA TRANSPORTAR LINEAS DE CIRCUITOS Y ESPACIO PARA FUTUROS CIRCUITOS Y O SISTEMAS CERRADOS DE TV ALARMA

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	500,00
Andamio	Tubular	500,00	0,50	1.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**1.500,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Bandeja portacable semipesada 20x6	Unidad	0,42	164.225,00	68.974,50
Soporte pie de amigo	Unidad	0,50	329.900,00	164.950,00
Uniónes, placa salida de tubo	Global	0,50	18.000,00	9.000,00
Chazo expansivo	Unidad	2,00	6.900,00	13.800,00
			VALOR MATERIALES $	**256.724,50**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Tecnico Electricista	70.000,00	75,00%	122.500,00	10,00	12.250,00
1 Ayudante de Electricista	45.000,00	75,00%	78.750,00	10,00	7.875,00
				VALOR MANO DE OBRA $	**20.125,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**278.350,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	61.237,00
	IMPREVISTOS	1,00%	2.784,00
	UTILIDAD	5,00%	13.918,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**77.939,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**356.289,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-35	UNIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVO MEDIDOR BIFÁSICO PARA EL CTP. INCLUYE ACOMETIDA ELÉCTRICA, ADECUACIÓN DEL ÁREA DE LOCALIZACIÓN Y COORDINACIÓN DE TRÁMITES ANTE OPERADOR DE RED CELSIA COLOMBIA SA.

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	500,00
Andamio	Tubular	500,00	0,50	1.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**1.500,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Caja de 18 circuitos con barrajes, totalizador y breakers	Unidad	1,00	450.900,00	450.900,00
Caja de contador de energía completa	Unidad	1,00	200.000,00	200.000,00
Cable tipo acometida 2 No 6 + 1No 6	ML	12,00	25.650,00	307.800,00
Tubo EMT 1"	ML	5,00	22.663,00	113.315,00
Capacete 1"	Unidad	1,00	10.900,00	10.900,00
Pago a la Electrificadora	Unidad	1,00	1.000.000,00	1.000.000,00
			VALOR MATERIALES $	**2.082.915,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Tecnico Electricista	70.000,00	75,00%	122.500,00	0,10	1.225.000,00
1 Ayudante de Electricista	45.000,00	75,00%	78.750,00	0,10	787.500,00
1 Oficial	66.000,00	75,00%	115.500,00	1,00	115.500,00
1 Ayudante	33.350,00	75,00%	58.362,50	1,00	58.362,50
				VALOR MANO DE OBRA $	**2.186.362,50**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**4.270.778,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	939.571,00
	IMPREVISTOS	1,00%	42.708,00
	UTILIDAD	5,00%	213.539,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**1.195.818,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**5.466.596,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-34	ML	Acometida principal para talleres en tubería EMT 1". 6 cables AWG # 6. Incluye curvas, uniones, terminales, abrazaderas y demás accesorios.

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	500,00
Andamio	Tubular	500,00	1,00	500,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	1.000,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Cable tipo acometida 2 No 6 + 1No 6	ML	3,00	25.650,00	76.950,00
Curva EMT eléctrico	Unidad	0,20	21.900,00	4.380,00
Tubo EMT eléctrico 1"	ML	1,00	22.663,00	22.663,00
Abrazadera de cremallera	Unidad	2,00	9.700,00	19.400,00
Tablero S parcial 1. Incluye herrajes	Unidad	0,10	450.900,00	45.090,00
			VALOR MATERIALES $	168.483,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Tecnico Electricista	70.000,00	75,00%	122.500,00	5,00	24.500,00
1 Ayudante de Electricista	45.000,00	75,00%	78.750,00	5,00	15.750,00
				VALOR MANO DE OBRA $	40.250,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	209.733,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	46.141,00
	IMPREVISTOS	1,00%	2.097,00
	UTILIDAD	5,00%	10.487,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		58.725,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		268.458,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-33	UNIDAD	RELOCALIZACIÓN DE MEDIDOR DE ENERGÍA EN FACHADA PARA UNA CORRECTA LECTURA DE LA MEDIDA. INCLUYE DESMONTE, DEMOLICIONES Y ADECUACIONES.

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	1.000,00
Andamio	Tubular	500,00	0,50	1.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**2.000,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Caja de 18 circuitos con barrajes, totalizador y breakers	Unidad	1,00	450.900,00	450.900,00
Caja de contador de energía completa	Unidad	1,00	200.000,00	200.000,00
Cable tipo acometida 2 No 6 + 1No 6	ML	12,00	25.650,00	307.800,00
Tubo EMT 1"	ML	5,00	22.663,00	113.315,00
Capacete 1"	Unidad	1,00	10.900,00	10.900,00
Pago a la Electrificadora	Unidad	1,00	1.000.000,00	1.000.000,00
			VALOR MATERIALES $	**2.082.915,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Tecnico Electricista	70.000,00	75,00%	122.500,00	0,15	816.666,67
1 Ayudante de Electricista	45.000,00	75,00%	78.750,00	0,15	525.000,00
1 Oficial	66.000,00	75,00%	115.500,00	1,00	115.500,00
1 Ayudante	33.350,00	75,00%	58.362,50	1,00	58.362,50
				VALOR MANO DE OBRA $	**1.515.529,17**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**3.600.444,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	792.098,00
	IMPREVISTOS	1,00%	36.004,00
	UTILIDAD	5,00%	180.022,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**1.008.124,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**4.608.568,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:	Suministro e instalación de escalera metálica de gato para acceso a rejas de cielo, en tubo HG
NP-32	UNIDAD		

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	1.000,00
Andamio	Tubular	500,00	0,50	1.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	2.000,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Tubo HG de 1 1/4"	Unidad	2,00	91.832,00	183.664,00
Tubo HG de 1"	Unidad	1,00	67.164,00	67.164,00
Soldadura eléctrica	Kg	2,00	12.000,00	24.000,00
			VALOR MATERIALES $	274.828,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
Técnico estructura metálica	120.000,00	75,00%	210.000,00	2,00	105.000,00
1 Ayudante	33.350,00	75,00%	58.362,50	2,00	29.181,25
1 Oficial	60.000,00	75,00%	105.000,00	2,00	52.500,00
				VALOR MANO DE OBRA $	186.681,25

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	463.509,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	101.972,00
	IMPREVISTOS	1,00%	4.635,00
	UTILIDAD	5,00%	23.175,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		129.782,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		593.291,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-31	ML	Suministro en instalación de canal en PVC para recolectar y encausar las aguas lluvias de la cubierta a la escorrentía superficial de los patios de talleres.

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	1.000,00
Andamio	Tubular	500,00	0,50	1.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**2.000,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Canal tipo Amazonas	Unidad	0,34	88.700,00	30.158,00
Unión canal	Unidad	0,34	20.400,00	6.936,00
Unión canal a bajante	Unidad	0,25	27.700,00	6.925,00
Bajante	Unidad	0,98	77.200,00	75.656,00
Codo de 45°	Unidad	0,74	7.500,00	5.550,00
Unión bajante	Unidad	0,25	5.600,00	1.400,00
Soportes bajantes	Unidad	0,74	2.900,00	2.146,00
Limpiador y soldadura	Global	1,00	5.000,00	5.000,00
Tapas, tornillos y otros	Global	1,00	5.000,00	5.000,00
			VALOR MATERIALES $	**138.771,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
2 Ayudantes	66.700,00	75,00%	116.725,00	5,00	23.345,00
1 Oficial	60.000,00	75,00%	105.000,00	5,00	21.000,00
				VALOR MANO DE OBRA $	**44.345,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**185.116,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	40.726,00
	IMPREVISTOS	1,00%	1.851,00
	UTILIDAD	5,00%	9.256,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**51.833,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**236.949,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-30	UND	Sistema integral de vigilancia electrónica mediante circuito cerrado de 13 cámaras. Incluye sistema central monitorizado y memoria.

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	150.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**150.000,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
DVR 16 canales 8 MP	Unidad	1,00	3.200.000,00	3.200.000,00
Disco duro 4 T ful	Unidad	2,00	1.050.000,00	2.100.000,00
Cámara tipo domo 8 MP a 40 m	Unidad	12,00	637.000,00	7.644.000,00
Cámara tipo bala 8 MP a 40 m	Unidad	2,00	499.000,00	998.000,00
Cable UTP 6E 100% Cu certificado	Rollo	2,00	1.650.000,00	3.300.000,00
Monitor de 32" (TV)	Unidad	1,00	2.500.000,00	2.500.000,00
Tubo MT, cajas, pash, curvas y otros	Global	1,00	2.633.590,00	2.633.590,00
UPS interactiva de 6 tomas	Unidad	1,00	782.000,00	782.000,00
Gabinete o RAC (40x40)	Unidad	1,00	410.000,00	410.000,00
Preensamble	Global	1,00	3.391.500,00	3.391.500,00
			VALOR MATERIALES $	**26.959.090,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Tecnico Electrónico	120.000,00	75,00%	210.000,00	0,10	2.100.000,00
1 Ayudante de Electricista	45.000,00	75,00%	78.750,00	0,10	787.500,00
1 Técnico en Cámaras	120.000,00	75,00%	210.000,00	0,10	2.100.000,00
				VALOR MANO DE OBRA $	**4.987.500,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**32.096.590,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	7.061.250,00
	IMPREVISTOS	1,00%	320.966,00
	UTILIDAD	5,00%	1.604.830,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**8.987.046,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**41.083.636,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-29	UNIDAD	Suministro e instalación de gradas metálicas de ingreso y salida a la plataforma de tanques.

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	1.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**1.000,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Lámina CR C18	ML	0,90	114.340,00	102.906,00
Ángulo de 2" x 1/8"	ML	3,40	13.695,00	46.563,00
Tubo HR cuadrado 2" x 2"	Unidad	0,50	126.198,00	63.099,00
Soldadura eléctrica	Kg	2,00	12.000,00	24.000,00
			VALOR MATERIALES $	**236.568,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
Técnico estructura metálica	120.000,00	75,00%	210.000,00	1,50	140.000,00
1 Ayudante	33.350,00	75,00%	58.362,50	1,50	38.908,33
1 Oficial	60.000,00	75,00%	105.000,00	1,50	70.000,00
				VALOR MANO DE OBRA $	**248.908,33**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**486.476,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	107.025,00
	IMPREVISTOS	1,00%	4.865,00
	UTILIDAD	5,00%	24.324,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**136.214,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**622.690,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-28	M2	Suministro y aplicación de pintura epóxica para piso y pared. Incluye alistado de la superficie.

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	2.000,00
Rodillo epóxico de 9"	Unidad	Global	1,00	500,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	2.500,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Pintura epóxica	Galón	0,09	252.900,00	22.761,00
Catalizador poliamidico	Galón	0,03	76.000,00	1.900,00
Limpiador alistado de piso	Galón	0,10	53.000,00	5.300,00
			VALOR MATERIALES $	29.961,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Ayudante	33.350,00	75,00%	58.362,50	12,00	4.863,54
1 Oficial	60.000,00	75,00%	105.000,00	12,00	8.750,00
				VALOR MANO DE OBRA $	13.613,54

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	46.075,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	10.137,00
	IMPREVISTOS	1,00%	461,00
	UTILIDAD	5,00%	2.304,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		12.902,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		58.977,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-27	ML	Suministro y aplicación de sello de juntas de dilatación y curado de irregularidades de piso.

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	1.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**1.000,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Sellador poliuretano	Kg	0,25	43.325,00	10.831,25
Tubo aplicador	Unidad	0,02	56.000,00	1.120,00
			VALOR MATERIALES $	**11.951,25**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Ayudante	33.350,00	75,00%	58.362,50	30,00	1.945,42
1 Oficial	60.000,00	75,00%	105.000,00	30,00	3.500,00
				VALOR MANO DE OBRA $	**5.445,42**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**18.397,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	4.047,00
	IMPREVISTOS	1,00%	184,00
	UTILIDAD	5,00%	920,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**5.151,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**23.548,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-26	M2	Cielo raso doble en lámina plana fibrocemento 8mm. Incluye estructura de soporte.

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	2.500,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**2.500,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Lámina plana fibrocemento 8mm	Unidad	1,10	76.450,00	84.095,00
Tornillería	Global	1,00	2.500,00	2.500,00
Omega Cal 26 * 2,44	Unidad	1,70	6.700,00	11.390,00
Vigueta 41,3 x 15mm	Unidad	1,20	4.800,00	5.760,00
Vinilo tipo 1	Galón	0,20	87.000,00	17.400,00
Cinta malla	Rollo	0,10	7.200,00	720,00
Masilla juntas	Galón	0,10	45.000,00	4.500,00
Lija	Pliego	0,20	300,00	60,00
			VALOR MATERIALES $	**126.425,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
Técnico estructura metálica	120.000,00	75,00%	210.000,00	10,00	21.000,00
1 Ayudante	33.350,00	75,00%	58.362,50	10,00	5.836,25
1 Oficial	60.000,00	75,00%	105.000,00	10,00	10.500,00
				VALOR MANO DE OBRA $	**37.336,25**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**166.261,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	36.577,00
	IMPREVISTOS	1,00%	1.663,00
	UTILIDAD	5,00%	8.313,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**46.553,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**212.814,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-25	M2	Placa de piso E=15 cm 3.500Psi

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	1.000,00
Mezcladora de concreto de 1 saco	Trompo	12.000,00	10,00	1.200,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**2.200,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Cemento gris	Kg	65,00	580,00	37.700,00
Triturado	M3	0,13	90.000,00	11.700,00
Arena	M3	0,09	60.000,00	5.400,00
Agua	Litro	30,00	20,00	600,00
Formaleta	Global	1,00	10.000,00	10.000,00
			VALOR MATERIALES $	**65.400,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
2 Oficiales	120.000,00	75,00%	210.000,00	12,00	17.500,00
4 Ayudantes	133.400,00	75,00%	233.450,00	12,00	19.454,17
				VALOR MANO DE OBRA $	**36.954,17**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**104.554,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	23.002,00
	IMPREVISTOS	1,00%	1.046,00
	UTILIDAD	5,00%	5.228,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**29.276,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**133.830,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-24	UNIDAD	Puerta metálica 1,5m x 1m en lámina C18. Incluye marco metálico, chapa y manija

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	2.500,00
Equipo de soldadura		5.000,00	1,00	5.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**7.500,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Lámina de acero C18 2X1	Unidad	1,20	114.340,00	137.208,00
Tubo estructural 100x50 1,5mm	Unidad	0,75	141.688,00	106.266,00
Bisagras	Unidad	2,00	7.333,00	14.666,00
Chapa tipo Yale	Unidad	1,00	87.000,00	87.000,00
Soldadura eléctrica	Kg	1,00	12.000,00	12.000,00
Mortero para resanes	Global	1,00	17.600,00	17.600,00
Manija y otros	Global	1,00	10.000,00	10.000,00
			VALOR MATERIALES $	**384.740,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
Técnico estructura metálica	120.000,00	75,00%	210.000,00	1,20	175.000,00
1 Ayudante	33.350,00	75,00%	58.362,50	1,20	48.635,42
1 Oficial	60.000,00	75,00%	105.000,00	1,20	87.500,00
				VALOR MANO DE OBRA $	**311.135,42**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**703.375,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	154.743,00
	IMPREVISTOS	1,00%	7.034,00
	UTILIDAD	5,00%	35.169,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**196.946,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**900.321,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-23	UNIDAD	Puerta metálica 2m x 1m en lámina C18. Incluye marco metálico, chapa y manija

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	2.500,00
Equipo de soldadura		5.000,00	1,00	5.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**7.500,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Lámina de acero C18 1,22x2,44	Unidad	1,50	156.034,00	234.051,00
Tubo estructural 100x50 1,5mm	Unidad	1,00	141.688,00	141.688,00
Bisagras	Unidad	2,00	7.333,00	14.666,00
Chapa tipo Yale	Unidad	1,00	87.000,00	87.000,00
Soldadura eléctrica	Kg	1,00	12.000,00	12.000,00
Mortero para resanes	Global	1,00	19.800,00	19.800,00
Manija y otros	Global	1,00	10.000,00	10.000,00
			VALOR MATERIALES $	**519.205,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
Técnico estructura metálica	120.000,00	75,00%	210.000,00	1,00	210.000,00
1 Ayudante	33.350,00	75,00%	58.362,50	1,00	58.362,50
1 Oficial	60.000,00	75,00%	105.000,00	1,00	105.000,00
				VALOR MANO DE OBRA $	**373.362,50**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**900.068,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	198.015,00
	IMPREVISTOS	1,00%	9.001,00
	UTILIDAD	5,00%	45.003,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**252.019,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**1.152.087,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-22	UNIDAD	Suministro e instalación de ventana de 1,50m x 0,40m con marco en perfil C18 con doblez para vidrio. Incluye reja de seguridad, vidrio espejo de 4mm, demolición de muro y resanes

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	2.500,00
Equipo de soldadura		5.000,00	5,00	1.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**3.500,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Lámina C C18	UND	0,50	117.870,00	58.935,00
Malla expanded IMT 1000x2500 4,5mm	M2	0,41	265.370,00	108.801,70
Soldadura eléctrica	Kg	1,00	12.000,00	12.000,00
Vidrio espejo de 4mm	UND	1,00	210.000,00	210.000,00
Arena	M3	0,01	60.000,00	600,00
Agua	Litro	1,00	20,00	20,00
			VALOR MATERIALES $	**390.356,70**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
Técnico estructura metálica	120.000,00	75,00%	210.000,00	2,00	105.000,00
1 Ayudante	33.350,00	75,00%	58.362,50	2,00	29.181,25
				VALOR MANO DE OBRA $	**134.181,25**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**528.038,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	116.168,00
	IMPREVISTOS	1,00%	5.280,00
	UTILIDAD	5,00%	26.402,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**147.850,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**675.888,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-21	UNIDAD	Suministro e instalación de eslabones de sujeción en varilla lisa de 3/4" empotradas mediante platina y soldadura a las bancas de celdas.

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	2.500,00
Equipo de soldadura		5.000,00	5,00	1.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**3.500,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Eslabón en varilla lisa de 3/4" Incluye dobléz	Unidad	1,00	32.100,00	32.100,00
Platina 2x1/8"	Unidad	0,05	77.721,00	3.886,05
soldadura eléctrica 60/11	Kg	0,10	12.000,00	1.200,00
			VALOR MATERIALES $	**37.186,05**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
Técnico estructura metálica	120.000,00	75,00%	210.000,00	5,00	42.000,00
1 Ayudante	33.350,00	75,00%	58.362,50	5,00	11.672,50
				VALOR MANO DE OBRA $	**53.672,50**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**94.359,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	20.759,00
	IMPREVISTOS	1,00%	944,00
	UTILIDAD	5,00%	4.718,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**26.421,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**120.780,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-20	ML	Construcción de bancas en concreto reforzado de 50 cm de ancho y 10 cm de espesor. Incluye soportes en muros de concreto reforzado cada 3 m, adecuación y adosamiento a muros verticales. Incluye formaletas y terminado en concreto alisado con llana metálica. No incluye acero de refuerzo.

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	2.500,00
Mezcladora de concreto de 1 saco	Trompo	12.000,00	0,50	24.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	26.500,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Cemento gris	Kg	27,00	580,00	15.660,00
Arena	M3	0,05	60.000,00	3.000,00
Triturado	M3	0,08	90.000,00	7.200,00
Agua	Litro	6,00	20,00	120,00
Formaleta	ML	1,00	30.000,00	30.000,00
Ladrillo tolete común	Unidad	5,00	420,00	2.100,00
Mortero de pega	Global	1,00	3.500,00	3.500,00
			VALOR MATERIALES $	61.580,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	60.000,00	75,00%	105.000,00	4,00	26.250,00
2 Ayudantes	66.700,00	75,00%	116.725,00	4,00	29.181,25
				VALOR MANO DE OBRA $	55.431,25

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	143.511,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	31.572,00
	IMPREVISTOS	1,00%	1.435,00
	UTILIDAD	5,00%	7.176,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		40.183,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		183.694,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-19	UND	Suministro e instalación de sistema de almacenamiento de agua potable consistente en tres tanques plásticos de 1.000 litros. Incluye todo el sistema de alimentación, descarga y lavado.

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	25.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**25.000,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Tanque plástico de 1.000 lt con acc.	Unidad	3,00	824.000,00	2.472.000,00
Sistema de alimentación	Glb	1,00	207.000,00	207.000,00
Sistema de interconección	Glb	1,00	94.000,00	94.000,00
Sistema de desague y limpieza	Glb	1,00	393.000,00	393.000,00
Sistema de regulación	Unidad	2,00	223.000,00	446.000,00
			VALOR MATERIALES $	**3.612.000,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	60.000,00	75,00%	105.000,00	0,15	700.000,00
2 Ayudantes	66.700,00	75,00%	116.725,00	0,15	778.166,67
				VALOR MANO DE OBRA $	**1.478.166,67**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**5.115.167,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	1.125.337,00
	IMPREVISTOS	1,00%	51.152,00
	UTILIDAD	5,00%	255.758,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**1.432.247,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**6.547.414,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-18	UNIDAD	Suministro e instalación de equipo de presión constante con 2 motobombas multietapa de 1,3 HP 16 g.p.m y rango de presion de 80 a 100 psi, tanque hidroneumático membrana de 300 litros , incluye flotador válvulas y accesorios, 6" de flauta de succión, y todos los elementos de conexión e instalación.

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	2.500,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	2.500,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Motobomba multietapas H 1,3 Hp	Unidad	2,00	2.278.850,00	4.557.700,00
Tanque hidroneum. membrana 300 Lt	Unidad	1,00	2.710.820,00	2.710.820,00
Tableros para bombas	Unidad	1,00	8.156.260,00	8.156.260,00
Reductor de presión	Unidad	1,00	1.174.352,00	1.174.352,00
Flauta, válvulas, suiche, otros	Global	1,00	2.188.760,00	2.188.760,00
Preensamble	Global	1,00	3.391.500,00	3.391.500,00
				0,00
			VALOR MATERIALES $	22.179.392,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	60.000,00	75,00%	105.000,00	0,12	875.000,00
2 Ayudantes	66.700,00	75,00%	116.725,00	0,12	972.708,33
1Técnico electromecánico	150.000,00	75,00%	262.500,00	0,12	2.187.500,00
				VALOR MANO DE OBRA $	4.035.208,33

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	26.217.100,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	5.767.762,00
	IMPREVISTOS	1,00%	262.171,00
	UTILIDAD	5,00%	1.310.855,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		7.340.788,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		33.557.888,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-17	ML	Vigas en concreto reforzado de 30 cm x 30 cm. Incluye formaleta. No incluye acero de refuerzo.

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	2.500,00
Mezcladora de concreto de 1 saco	Trompo	12.000,00	0,50	24.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**26.500,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Cemento gris	Kg	33,00	580,00	19.140,00
Arena	M3	0,05	60.000,00	3.000,00
Triturado	M3	0,08	90.000,00	7.200,00
Agua	Litro	17,00	20,00	340,00
Formaleta	ML	1,00	30.000,00	30.000,00
			VALOR MATERIALES $	**59.680,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	60.000,00	75,00%	105.000,00	6,00	17.500,00
2 Ayudantes	66.700,00	75,00%	116.725,00	6,00	19.454,17
				VALOR MANO DE OBRA $	**36.954,17**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**123.134,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	27.089,00
	IMPREVISTOS	1,00%	1.231,00
	UTILIDAD	5,00%	6.157,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**34.477,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**157.611,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-16	ML	Sistema de pórtico en perfil metálico estructural en perfil estructura rectantular 10x5 cm 2,5mm

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	1.000,00
Equipo de soldadura		5.000,00	5,00	1.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**2.000,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Perfil estruct rect. 10x5cm e= 2,5mm	ML	2,00	47.230,00	94.460,00
Arena	M3	0,01	60.000,00	600,00
Triturado	M3	0,01	90.000,00	900,00
Agua	Litro	1,00	20,00	20,00
Soldadura eléctrica	Kg	0,10	12.000,00	1.200,00
Anticorrosivo wash-pimer	Galón	0,05	120.000,00	6.000,00
			VALOR MATERIALES $	**103.180,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
Técnico estructura metálica	120.000,00	75,00%	210.000,00	4,00	52.500,00
1 Ayudante	33.350,00	75,00%	58.362,50	4,00	14.590,63
				VALOR MANO DE OBRA $	**67.090,63**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**172.271,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	37.900,00
	IMPREVISTOS	1,00%	1.723,00
	UTILIDAD	5,00%	8.614,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**48.237,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**220.508,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-15	ML	Columnas en concreto reforzado de 30 cm x 30 cm. Incluye formaleta. No incluye acero de refuerzo.

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	2.500,00
Mezcladora de concreto de 1 saco	Trompo	12.000,00	0,50	24.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**26.500,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Cemento gris	Kg	33,00	580,00	19.140,00
Arena	M3	0,05	60.000,00	3.000,00
Triturado	M3	0,08	90.000,00	7.200,00
Agua	Litro	17,00	20,00	340,00
Formaleta	ML	1,00	25.000,00	25.000,00
			VALOR MATERIALES $	**54.680,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	60.000,00	75,00%	105.000,00	6,00	17.500,00
2 Ayudantes	66.700,00	75,00%	116.725,00	6,00	19.454,17
				VALOR MANO DE OBRA $	**36.954,17**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**118.134,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	25.989,00
	IMPREVISTOS	1,00%	1.181,00
	UTILIDAD	5,00%	5.907,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**33.077,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**151.211,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-14	M2	Placa maciza en concreto reforzado e= 10cm. Incluye formaleta. No incluye acero derefuerzo

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	2.500,00
Mezcladora de concreto de 1 saco	Trompo	12.000,00	0,50	24.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	26.500,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Cemento gris	Kg	36,00	580,00	20.880,00
Arena	M3	0,06	60.000,00	3.600,00
Triturado	M3	0,09	90.000,00	8.100,00
Agua	Litro	18,00	20,00	360,00
Formaleta	ML	1,00	30.000,00	30.000,00
			VALOR MATERIALES $	62.940,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	60.000,00	75,00%	105.000,00	6,00	17.500,00
2 Ayudantes	66.700,00	75,00%	116.725,00	6,00	19.454,17
				VALOR MANO DE OBRA $	36.954,17

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	126.394,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	27.807,00
	IMPREVISTOS	1,00%	1.264,00
	UTILIDAD	5,00%	6.320,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		35.391,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		161.785,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-13	ML	Suministro e instalación de viga metálica de apoyo para reja de cielo en Celda 1 en doble perfil estructural rectangular 10x5cm C 2,5mm

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	500,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**500,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Perfil estruct rect. 10x5cm e= 2,5mm	ML	2,00	47.230,00	94.460,00
Soldadura eléctrica	Kg	0,10	12.000,00	1.200,00
Anticorrosivo wash-primer	Galón	0,05	120.000,00	6.000,00
			VALOR MATERIALES $	**101.660,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	60.000,00	75,00%	105.000,00	8,00	13.125,00
1 Ayudante	33.350,00	75,00%	58.362,50	8,00	7.295,31
1 Técnico en estructura metálica	120.000,00	75,00%	210.000,00	8,00	26.250,00
				VALOR MANO DE OBRA $	**46.670,31**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**148.830,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	32.743,00
	IMPREVISTOS	1,00%	1.488,00
	UTILIDAD	5,00%	7.442,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**41.673,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**190.503,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-12	UNIDAD	Suministro e instalación de punto hidráulico de 1 1/2"

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	2.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**2.000,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Tubo PVC-P 1 1/2"	ML	3,00	5.500,00	16.500,00
Soldadura PVC	Galón	0,004	240.000,00	960,00
Limpiador	Galón	0,004	167.000,00	668,00
Accesorios PVC-P 1 1/2"	Global	1,00	7.500,00	7.500,00
			VALOR MATERIALES $	**25.628,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	60.000,00	75,00%	105.000,00	2,00	52.500,00
1 Ayudante	33.350,00	75,00%	58.362,50	2,00	29.181,25
				VALOR MANO DE OBRA $	**81.681,25**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**109.309,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	24.048,00
	IMPREVISTOS	1,00%	1.093,00
	UTILIDAD	5,00%	5.465,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**30.606,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**139.915,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-11	ML	Suministro e instalación de tubería PVC de presión de 1"

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	500,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**500,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Tubo PVC-P 1"	ML	1,00	4.500,00	4.500,00
Soldadura PVC	Galón	0,004	240.000,00	960,00
Limpiador	Galón	0,004	167.000,00	668,00
Unión PVC-P 1"	Unidad	1,00	1.000,00	1.000,00
			VALOR MATERIALES $	**7.128,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	60.000,00	75,00%	105.000,00	60,00	1.750,00
1 Ayudante	33.350,00	75,00%	58.362,50	60,00	972,71
				VALOR MANO DE OBRA $	**2.722,71**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**10.351,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	2.277,00
	IMPREVISTOS	1,00%	104,00
	UTILIDAD	5,00%	518,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**2.899,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**13.250,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-10	ML	Suministro e instalación de tubería PVC de presión de 3/4"

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	500,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	500,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Tubo PVC-P 3/4"	ML	1,00	4.000,00	4.000,00
Soldadura PVC	Galón	0,001	240.000,00	240,00
Limpiador	Galón	0,001	167.000,00	167,00
Unión PVC-P 3/4"	Unidad	1,00	800,00	800,00
			VALOR MATERIALES $	5.207,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	60.000,00	75,00%	105.000,00	60,00	1.750,00
1 Ayudante	33.350,00	75,00%	58.362,50	60,00	972,71
				VALOR MANO DE OBRA $	2.722,71

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	8.430,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	1.855,00
	IMPREVISTOS	1,00%	84,00
	UTILIDAD	5,00%	422,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		2.361,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		10.791,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-09	ML	Suministro e instalación de mortero para sellado de remate de cubierta en cumbrera

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	2.500,00
Andamio	Tubular	500,00	0,25	2.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**4.500,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Cemento gris	Kg	8,00	580,00	4.640,00
Arena	M3	0,06	60.000,00	3.600,00
Agua	Litro	4,00	20,00	80,00
			VALOR MATERIALES $	**8.320,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	60.000,00	75,00%	105.000,00	5,00	21.000,00
2 Ayudantes	66.700,00	75,00%	116.725,00	5,00	23.345,00
				VALOR MANO DE OBRA $	**44.345,00**

	TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**57.165,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	12.576,00
	IMPREVISTOS	1,00%	572,00
	UTILIDAD	5,00%	2.858,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**16.006,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**73.171,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-08	UNIDAD	Suministro e instalación de candados de seguridad

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	0,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Candado de seguridad tipo yale	Unidad	1,00	79.900,00	79.900,00
			VALOR MATERIALES $	79.900,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
				VALOR MANO DE OBRA $	0,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	79.900,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	17.578,00
	IMPREVISTOS	1,00%	799,00
	UTILIDAD	5,00%	3.995,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		22.372,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		102.272,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-7	UNIDAD	PUERTA DE ACCESO PRINCIPAL según especificaciones

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**0,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
PUERTA DE ACCESO PRINCIPAL CORREDERA (portón entablerado metálico para acceso vehicular medidas 3.70 x 2.50 mts (a x h), con puerta de 1.0 x 2.0 mts para acceso peatonal controlado, con puertilla para control de apertura interna y con mirilla deslizable en lámina CR. cal.18, el tablero de la puerta peatonal tendrá la misma tipología del resto del portón fabricada en doble hoja; Marco principal perimetral de una hoja modulado cada 2,0 m reforzada con dos (2) tensores en cada hoja desde los extremos y hacia el centro fabricados en varilla lisa de acero macizo ø.=1/2" con perfil estructural tubular rectangular de 2"x4" cal.2,5 mm. Incluye sistema de rodamiento superior en dos ángulos de 1 1/2" x 3/16" en varilla lisa de 3/4" cada 30 cm con soporte estructural en varilla lisa de 3/4" cada 30 cm empotrados en la viga de concreto reforzado. fallebas inferior y superior con seguro de apoyo en la apertura; Pasador y portacandado. Incluye soldaduras, pernos de anclajes y complementarios, suministro, fabricación, montaje, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas, acabado con esmalte sintético aplicado con pistola en tres (3) capas. Todos los elementos deben ser de igual calidad o superior requerida y avalada por la entidad que maneja la Seguridad del Centro	M2	1,00	8.697.000,00	8.697.000,00
			VALOR MATERIALES $	**8.697.000,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
				VALOR MANO DE OBRA $	**0,00**
				TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**8.697.000,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	1.913.340,00
	IMPREVISTOS	1,00%	86.970,00
	UTILIDAD	5,00%	434.850,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**2.435.160,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**11.132.160,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-6	ML	Suministro e instalación de perfil cajón HR C 6X2" 2 mm. Incluye suplemento metálico para nivelar altura de correas existentes.

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	1.221,00
Andamio (sección)	Tubular	500,00	0,25	2.000,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	3.221,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Perfil cajón HR C 6X2" 2 mm	ML	1,00	36.800,00	34.600,00
Soldadura eléctrica 60/11	Kg	0,50	1.200,00	600,00
Suplemento metálico	Unidad	0,20	10.000,00	2.000,00
			VALOR MATERIALES $	37.200,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Técnico estructura metálica	70.000,00	75,00%	122.500,00	18,00	6.805,56
1 Ayudante de soldadura	45.000,00	75,00%	78.750,00	18,00	4.375,00
1 Ayudante	33.350,00	75,00%	58.362,50	18,00	3.242,36
				VALOR MANO DE OBRA $	14.422,92

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	54.844,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	12.066,00
	IMPREVISTOS	1,00%	548,00
	UTILIDAD	5,00%	2.742,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		15.356,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		70.200,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD		
NP-5	ML	**DESCRIPCION:**	Limpieza y pintura de correas. Incluye capa base anticorrosiva alquídica -protección superior y altocubrimiento-, capa de esmalte color negro de acabado brillante y uniforme tipo Pintulux máxima protección.

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	1.024,00
Andamio (sección)	Tubular	500,00	1,00	500,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**1.524,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Anticorrosivo alquídico	Galón	0,05	58.900,00	2.945,00
Disolvente	Galón	0,01	83.000,00	830,00
Grata metálica para pulidora	Unidad	0,01	44.400,00	444,00
Cepillo de cerdas metálicas	Unidad	0,01	24.000,00	240,00
Esmalte de alta calidad	Galón	0,06	107.500,00	6.450,00
			VALOR MATERIALES $	**10.909,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	60.000,00	75,00%	105.000,00	17,50	6.000,00
1 Ayudante	33.350,00	75,00%	58.362,50	17,50	3.335,00
				VALOR MANO DE OBRA $	**9.335,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**21.768,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	4.789,00
	IMPREVISTOS	1,00%	218,00
	UTILIDAD	5,00%	1.088,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**6.095,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**27.863,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-4	ML	Limpieza y pintura de cerchas. Incluye capa base anticorrosiva alquídica -protección superior y altocubrimiento-, capa de esmalte color negro de acabado brillante y uniforme tipo Pintulux máxima protección.

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	1.669,00
Andamio (sección)	Tubular	500,00	0,80	625,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**2.294,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Anticorrosivo alquídico	Galón	0,07	58.900,00	4.123,00
Disolvente	Galón	0,02	83.000,00	1.660,00
Grata metálica para pulidora	Unidad	0,05	44.400,00	2.220,00
Cepillo de cerdas metálicas	Unidad	0,05	24.000,00	1.200,00
Esmalte de alta calidad	Galón	0,08	107.500,00	8.600,00
			VALOR MATERIALES $	**17.803,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	60.000,00	75,00%	105.000,00	15,00	7.000,00
1 Ayudante	33.350,00	75,00%	58.362,50	15,00	3.890,83
				VALOR MANO DE OBRA $	**10.890,83**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**30.988,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	6.817,00
	IMPREVISTOS	1,00%	310,00
	UTILIDAD	5,00%	1.549,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**8.676,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**39.664,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

HENRY PUENTES DUSSAN
Ingeniero Civil

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-3	UNIDAD	ANTICORROSIVA PARA REJAS DE LUCETAS

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Equipo de soldadura	Elect	5.000,00	0,50	10.000,00
Andamio (sección)	Tubular	500,00	0,50	1.000,00
Herramienta	Manual	Global	1,00	1.600,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	**12.600,00**

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Ángulo de 1" X 1/8"	ML	6,00	6.000,00	36.000,00
Varilla lisa de 1/2"	ML	6,00	6.500,00	39.000,00
Soldadura eléctrica 60/11	Kg	0,50	1.200,00	600,00
			VALOR MATERIALES $	**75.600,00**

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Técnico estructura metálica	70.000,00	75,00%	122.500,00	1,00	122.500,00
1 Ayudante de soldadura	45.000,00	75,00%	78.750,00	1,00	78.750,00
1 Ayudante	33.350,00	75,00%	58.362,50	1,00	58.362,50
				1,0,00	**259.612,50**

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	**347.813,00**

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	76.519,00
	IMPREVISTOS	1,00%	3.478,00
	UTILIDAD	5,00%	17.391,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**97.388,00**
	VALOR UNITARIO TOTAL $		**445.201,00**

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-2	M2	Demolición de muro de culata. Sobre altura mayor de 2 m

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	1.606,00
Andamio (sección)	Tubular	500,00	0,20	2.500,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	4.106,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Cemento gris	Kg	12,00	580,00	6.960,00
Arena	M3	0,03	60.000,00	1.800,00
Agua	Litro	6,00	20,00	120,00
Ladrillo tolete común	Unidad	54,00	420,00	22.680,00
			VALOR MATERIALES $	31.560,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Oficial	60.000,00	75,00%	105.000,00	8,00	13.125,00
2 Ayudantes	66.700,00	75,00%	116.725,00	8,00	14.590,63
				VALOR MANO DE OBRA $	27.715,63

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	63.382,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	13.944,00
	IMPREVISTOS	1,00%	634,00
	UTILIDAD	5,00%	3.169,00
		TOTAL COSTOS INDIRECTOS $	17.747,00
		VALOR UNITARIO TOTAL $	81.129,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó:

ALCALDIA DE PALMIRA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

OBRA O PROYECTO:	Adecuación de un centro de traslado por protección (CTP) en el municipio de Palmira en cumplimiento de la Ley 1801 de 2016	CONTRATO N°: MP-1385-2022
CONTRATISTA	HENRY PUENTES DUSSAN	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NUEVOS

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCION:
NP-1	M2	DEMOLICIÓN DE MURO DE CULATA. ALTURA MAYOR A 3 m

I Herramienta y Equipo	Tipo	Tarifa / Hora	Rendimiento	Valor
Herramienta	Manual	Global	1,00	1.012,00
Andamio (sección)	Tubular	500,00	1,25	400,00
			VALOR HERRAMIENTA Y EQUIPO $	1.412,00

II Materiales en Obra	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
			VALOR MATERIALES $	0,00

III Mano de Obra	Jornal Básico	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 Ayudante	33.350,00	75,00%	58.362,50	40,00	1.459,06
1 Oficial	60.000,00	75,00%	105.000,00	40,00	2.625,00
				VALOR MANO DE OBRA $	4.084,06

TOTAL COSTOS DIRECTOS $	5.496,00

IV	COSTOS INDIRECTOS	%	Valor
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	1.209,00
	IMPREVISTOS	1,00%	55,00
	UTILIDAD	5,00%	275,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $		1.539,00
	VALOR UNITARIO TOTAL $		7.035,00

HENRY PUENTES DUSSAN
Contratista

Aprobó: